



MAA- JA RUUMIAMET

Eesti Geoloogiateenistus
info@egt.ee

21.05.2026 nr 6-1/26/7056-2

Riigi huvi väljaselgitamine (Rohu tn 13a, Jõhvi vald)

Jõhvi Vallavalitsus edastas 20.05.2026 kirjaga nr 5-2.1/676-6 Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 22 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ § 4 lõike 2 alusel Maa- ja Ruumiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Jõhvi linnas asuvale Rohu tn 13 kinnisasjale juurdelõike liitmise maakorralduskava. Kavaga nähakse ette reformimata Rohu tn 13a katastriüksusest 25101:001:0555, ligikaudse pindalaga 96 m², juurdelõike liitmine piirnevale Rohu tn 13 katastriüksusele 25301:003:1180.

Maa- ja Ruumiameti maardlate kaardirakenduse andmetel asub reformimata Rohu tn 13a katastriüksus Eesti põlevkivimaardla Tammiku kaevevälja maa-alal. Maapõueseaduse § 15 lõike 1 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks vajalik Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutuse, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, luba.

Lähtudes eeltoodust palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas reformimata Rohu tn 13a katastriüksuse võib liita piirneva eraomandis oleva Rohu tn 13 kinnisasjaga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Andrus Ründal
nõunik
maaomandi määramise büroo

Lisa: Maakorralduskava

Marje Uusküla
5692 2495 marje.uuskula@maaruum.ee